

Wola Gabriela w Warszawie, etap II – nowoczesny projekt zrealizowany przy wykorzystaniu systemów i materiałów elewacyjnych Dryvit

- Kameralna, kaskadowa zabudowa wkomponowana w zielone otoczenie
- Nowoczesny design uzyskany przez połączenie bieli, grafitu, stali i szkła
- Zastosowanie wysokiej jakości systemów ETICS i materiałów elewacyjnych Dryvit

Warszawa, 19 września 2024 r. – Inwestycję mieszkaniową Wola Gabriela, zrealizowaną przez Sokratesa Development przy ul. Kacpra Karlińskiego 4 na warszawskiej Nowej Woli (Odolanach), wyróżnia atrakcyjna architektura. Projektanci z pracowni MKC zaproponowali oryginalną, kaskadową zabudowę oraz nowoczesny wygląd elewacji. W ukończonym niedawno II etapie inwestycji zastosowano wysokiej jakości złożone systemy izolacji cieplnej ścian zewnętrznych i materiały elewacyjne marki Dryvit, wiodącego eksperta od tych technologii.

Prestiżowy projekt mieszkaniowy **Wola Gabriela** znajduje się w spokojnej, zielonej okolicy blisko centrum Warszawy. Inwestycja obejmuje dwa etapy. W pierwszym powstało 130, a w drugim – 90 mieszkań o zróżnicowanych metrażach i funkcjonalnych rozkładach. Zastosowanie niskiej, kaskadowej zabudowy pozwoliło uzyskać jasne i optymalnie doświetlone apartamenty z rozległymi tarasami. Nowoczesny wyraz nadały budynkom elewacje. Aby uzyskać zamierzony efekt architektoniczny w najnowszej części inwestycji zastosowano wysokiej jakości **systemy izolacji cieplnej i materiały elewacyjne marki Dryvit** w kontrastowych odcieniach bieli i grafitu, zestawione ze stalą i szkłem.

Wykonany w II etapie projektu Wola Gabriela system izolacji cieplnej ścian zewnętrznych **Drysulation Pro** jest oparty na styropianie i ma podwyższoną odporność na uderzenia oraz niekorzystne oddziaływania warunków zewnętrznych, takie jak ssanie wiatru czy rozszerzalność termiczna. Rozwiązanie to wyróżnia także wysoka paroprzepuszczalność – na poziomie prawie 3-krotnie korzystniejszym od wymagań normowych. Wybór tego systemu przez inwestora pozwolił również na uzyskanie urozmaiconych efektów estetycznych.

Na przeważającej powierzchni elewacji zastosowano tynk mineralny **Drytex** pomalowany farbą elewacyjną **Silstar** w białym kolorze. Bardzo atrakcyjne połączenie stanowi kontrastowe zestawienie jasnych płaszczyzn z ciemnymi polami z efektem granitu. Uzyskano je dzięki aplikacji tynku dekoracyjnego **Ameristone T** w trzech starannie dobranych odcieniach szarości, stworzonych specjalnie dla tej inwestycji. Wyprawa tynkarska **Ameristone T** daje atrakcyjny efekt architektoniczny, a przy tym jest wyjątkowo trwała i odporna na zabrudzenia, m.in. korozję biologiczną. Powstaje na bazie spoiwa akrylowego, a zawarte w niej wielobarwne kruszywo kwarcowe oraz płatki miki tworzą subtelną grę światła na elewacji.

„Wola Gabriela to przykład wysokiej jakości architektury – o unikalnej bryle, ze starannie zaprojektowanymi przestrzeniami wspólnymi oraz elewacją. Przy realizacji tej inwestycji kluczowa była dla nas współpraca ze sprawdzonymi partnerami, stąd wybór biura projektowego MKC i firmy Unibep jako generalnego wykonawcy. Również przy decyzjach dotyczących materiałów budowlanych, takich jak system izolacji cieplnej ścian zewnętrznych, zwracaliśmy uwagę na aspekt wizualny i funkcjonalność oraz trwałość wynikającą z wysokich parametrów wytrzymałościowych,” – powiedział **Dawid Hanna Kierownik ds. Marketingu i Sprzedaży** w firmie **Sokratesa Development Sp. z o.o.**, będącej deweloperem inwestycji Wola Gabriela.

Wszystkie mieszkania w II etapie inwestycji Wola Gabriela znalazły już nabywców.



Construction Products Group

Tremco CPG Poland Sp. z o.o.
ul. Marywilska 34
03-228 Warszawa
Polska

tel.: +48 22 879 89 07
fax: +48 22 879 89 18
www.tremcocpg.eu

Dryvit oferuje wysokiej jakości systemy ociepleń i materiały elewacyjne, które w wielu aspektach przewyższają obowiązujące normy. Szeroka gama rozwiązań tej marki daje nieograniczone możliwości architektom i inwestorom. Dryvit wprowadził systemy ociepleń na polski rynek, na podstawie rozwiązań tej marki Instytut Techniki Budowlanej stworzył wytyczne do oceny systemów ociepleń w Polsce. Produkty Dryvit obecne są na rynku polskim od ponad 30 lat.

Tremco Construction Products Group, w skrócie Tremco CPG, regionalny oddział RPM International Inc., łączy czołowe marki produktów budowlanych w Europie, takie jak illbruck, Flowcrete, Nullifire, Tremco, Vandex, Dryvit i Nudura. Firma zatrudnia ponad 1400 osób w Europie oraz ponad 6500 osób na całym świecie i produkuje wysokiej jakości, specjalistyczne materiały budowlane, odpowiadające na złożone wymagania współczesnego budownictwa, takie jak trwałość, energooszczędność, zrównoważony rozwój. Marki skupione w Tremco CPG zaspokajają różnorodne potrzeby budowlane, od uszczelniania, klejenia i termoizolacji, po posadzki żywiczne, bierną ochronę przeciwpożarową, hydroizolacje, systemy do budowy ścian oraz systemy dachowe.

RPM International Inc. to jedna z wiodących na świecie firm oferujących produkty budowlane dla odbiorców komercyjnych i indywidualnych, z siedzibą w Medinie, w stanie Ohio, w USA.

Dodatkowe informacje:

Agnieszka Bąk

Architekt / PR Manager

Tremco CPG Poland Sp. z o.o.

tel. +48 539 815 964, 22 879 8907

e-mail: agnieszka.bak@tremcocpg.com

Piotr Kowalczyk

Marketing Manager

Tremco CPG Poland Sp. z o.o.

tel. +48 883 303 893, 22 879 8907

e-mail: piotr.kowalczyk@tremcocpg.com



Firma Tremco CPG Poland Sp. z o.o. jest wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000093671, NIP: 113-00-928-28, REGON: 010742403. Wysokość kapitału zakładowego: 100 000 PLN.